

附件二、中央、地方政府處理違章建築、工廠相關行政法規

農地違章工廠

一、 土地使用

《區域計畫法》第 21、22 條、《都市計畫法》第 79、80 條

二、 建管法規

《建築法》第 86 條第 1 項、第 73 條第 2 項、第 91 條第 1 項第 1 款

三、 農業法規

《農業發展條例》第 69 條

四、 環保法規

《環境影響評估法》、《空氣污染防制法》、《水污染防治法》、《土壤及地下水污染整治法》、《廢棄物清理法》

五、 工廠管理輔導

《工廠管理輔導法》第 30 條、第 35 條

未登記工廠各地方政府相關法規（輔導、管理或拆除）

縣市	未登記工廠相關法規	違反土地使用、建管相關法規
臺北市	臺北市府加強矯正未登記工廠執行要點（106.6.7 修正）	臺北市違章建築處理規則 臺北市違章建築強制拆除收費標準 臺北市現行違章建築拆除處理原則 臺北市府都市發展局違章建築勘查認定查報作業規定 臺北市府都市發展局違建查報及拆除人員獎懲要點 臺北市違章建築督導考核執行計畫 臺北市府遏止新增違章建築處理措施 臺北市府執行違章建築取締措施 臺北市舊有違章建築處理辦法
新北市	×	新北市政府非都市土地使用管制聯合取締小組設置要點 新北市違章建築拆除優先次序表 新北市政府違章建築督導協調會報設置要點 新北市違章建築拆除標準 新北市舊有違章建築修繕辦法
桃園市	×	桃園市非都市土地使用管制聯合取締小組設置及執行要點 桃園市違章建築處理要點 桃園市建築物變更使用執照申請案違章建築處理原則 桃園市違章建築拆除基準

臺中市	<p>臺中市未登記工廠輔導及清理程序 (106.4.11)</p> <p>臺中市農業用地新增未登記工廠強制拆除作業程序 (105.4.8)</p> <p>臺中市政府輔導申請臨時工廠登記作業要點 (103.5.9)</p> <p>臺中市政府經濟發展局協請區公所查報未登記工廠作業及獎勵要點 (102.6.5)</p> <p>臺中市政府加強矯正未登記工廠執行要點 (100.5.13)</p>	<p>臺中市非都市土地使用管制聯合取締小組設置要點</p> <p>臺中市政府處理違章建築督導協調會報設置要點</p> <p>臺中市建築物變更使用執照違章建築處理原則</p> <p>臺中市違章建築執行原則</p> <p>臺中市施工中新違章建築即報即拆作業規定</p>
臺南市	<p>臺南市政府農業用地稽查小組設置及作業要點 (105.10.13)</p> <p>臺南市未登記工廠清理及輔導計畫 (106.10.18)</p>	<p>臺南市政府非都市土地使用管制聯合取締小組設置要點</p> <p>臺南市政府違章建築處理要點</p> <p>臺南市舊有違章建築處理辦法</p>
高雄市	<p>高雄市政府矯正未登記工廠執行計畫 (91.4.30)</p>	<p>高雄市政府非都市土地使用管制聯合取締小組設置要點</p> <p>高雄市舉辦公共工程拆除新違章建築物及地上雜項物救濟自治條例</p> <p>高雄市舉辦公共工程拆除舊有違章建築補助救濟自治條例</p> <p>高雄市政府工務局違章建築處理大隊組織規程</p> <p>高雄市舊有違章建築修繕辦法</p> <p>高雄市政府工務局違章建築處理大隊編制表</p> <p>高雄市政府取締違章建築執行要點</p> <p>高雄市舊有違章建築修繕自治條例</p>
基隆市	<p style="text-align: center;">×</p>	<p>基隆市政府非都市土地使用管制聯合取締及審議小組設置要點</p> <p>基隆市處理違章建築督導協調會報設置要點</p> <p>基隆市舊有違章建築修繕辦法</p> <p>基隆市違章建築申請補辦執照執行要點</p>
新竹市	<p style="text-align: center;">×</p>	<p>新竹市政府非都市土地使用管制聯合取締小組設置要點</p> <p>新竹市違章建築拆除優先執行標準</p> <p>新竹市違章建築強制拆除收費自治條例</p> <p>新竹市舊違章建築修繕辦法</p>
新竹縣	<p style="text-align: center;">×</p>	<p>新竹縣非都市土地查緝違規聯合取締小組設置要點</p> <p>新竹縣違章建築拆除達不堪使用認定標準</p> <p>新竹縣處理違章建築督導協調會報設置要點</p> <p>新竹縣違章建築申請補辦執照執行要點</p> <p>新竹縣政府違章建築即報即拆作業要點</p> <p>新竹縣政府辦理建築物變更使用執照申請案違章建築處理原則</p> <p>新竹縣政府既存違章建築影響公共安全查報及拆除計畫</p> <p>新竹縣舊違章建築修繕辦法</p>
苗栗縣	<p style="text-align: center;">×</p>	<p>苗栗縣未領得使用執照之建築物申請接水接電辦法</p> <p>苗栗縣違章建築處理標準作業程序</p>

彰化縣	彰化縣未登記工廠裁罰標準表 彰化縣政府執行未登記工廠查核基準（98.3.3）	彰化縣執行違反都市計畫土地使用分區管制裁處辦法 彰化縣政府執行違章建築取締及拆除措施 彰化縣政府 107 年度影響公共安全既存違章建築處理(清查)計畫 彰化縣違章建築查報及處理流程表
南投縣	×	南投縣政府非都市土地使用管制聯合取締小組設置及作業要點 南投縣違章建築申請補辦建築執照自治條例 南投縣政府處理違章建築督導協調會報設置要點 南投縣政府違章建築處理計畫
雲林縣	×	雲林縣政府非都市土地使用管制聯合取締小組設置要點 雲林縣強制拆除違章建築收費辦法 雲林縣違章建築申請補辦執照執行要點 雲林縣政府施工中違章建築即報即拆作業規定
嘉義市	×	嘉義市建築物申請補辦建築執照作業要點 嘉義市處理違反都市計畫法事件統一裁罰基準
嘉義縣	嘉義縣未登記工廠輔導管理推動小組設置要點（100.9.13）	嘉義縣政府非都市土地使用管制聯合取締小組設置及作業要點 嘉義縣執行強制拆除違章建築收費自治條例 嘉義縣執行施工中違章建築即報即拆作業規定
屏東縣	×	屏東縣執行違反都市計畫土地使用分區管制裁處辦法 屏東縣建築物變更使用執照違建部分處理原則
宜蘭縣	×	宜蘭縣違反非都市土地使用管制案件取締作業要點 宜蘭縣舊有違章建築修繕辦法 宜蘭縣政府執行違章建築取締辦法 宜蘭縣政府取締違章建築執行要點 宜蘭縣政府執行違章建築查報作業原則 宜蘭縣既存違章建築影響公共安全執行計畫
花蓮縣	×	花蓮縣政府非都市土地使用管制聯合取締工作小組設置要點 花蓮縣違章建築申請補辦建築執照作業要點 花蓮縣政府辦理變更使用執照申請案違章建築部分處理原則 花蓮縣政府違章建築查報及拆除標準作業程序
臺東縣	×	臺東縣政府非都市土地使用管制聯合取締小組設置要點 臺東縣違章建築申請補辦執照執行要點 臺東縣政府辦理建築物變更使用執照及民宿設立登記申請案其違章建築處理原則 臺東縣施工中違章建築即報即拆作業規定